

Ausschreibung Verpachtung Gaststätte „Zum Dorfkrug“ in der Gemeinde Ferna

Die Gemeinde Ferna beabsichtigt ab dem 16.09.2019 die Neuverpachtung der gemeindlichen Gaststätte „Zum Dorfkrug“ in Ferna.

Objektbeschreibung

Die Gaststätte befindet sich in an der Bundesstraße 247 in der Gemeinde Ferna und wurde ca. 1973 gebaut. Das Gaststättenobjekt wurde 2000 aufgestockt. Das Gebäude ist in einem sehr guten baulichen Zustand.

Die Gaststube wurde 2016 mit einer neuen Einrichtung versehen. Sie verfügt über 32 Sitzplätze.

Die Küche wurde 2017 mit Edelstahlgeräten ausgestattet.

Die Toilettenräume wurden 2017 saniert. Sie befinden sich wie die Lagerräume im Kellergeschoss.

Im Dachgeschoss ist eine Wohnung, welche im Bedarfsfall mit angemietet werden kann.

Bei einer Verpachtung ist eine Kautions von 3 Monatsmieten zu erbringen.

Das Objekt kann ab dem 16.09.2019 übernommen werden.

Eine Besichtigung des Objektes wird nach Vereinbarung erfolgen.

Es stehen mehrere Parkmöglichkeiten vor dem Saal und seitlich neben der Gaststätte zur Verfügung.

Energie/Versorgung

- Gas
- Zentralheizung

Zur Verfügung stehen folgende Räumlichkeiten:

- Gastraum ca. 45,00 m²
- Küche ca. 20,00 m²
- Toilettenanlage ca. 30,00 m²
- mehrere Lagerräume

Zusätzlich besteht noch die Möglichkeit der Nutzung des gemeindlichen Mehrzweckraumes mit 95,00 m² und des Gemeindesaales mit 320,00 m² für Veranstaltungen.

Die monatliche Pacht beträgt 400,00 € zzgl. Betriebskosten.

Objektanschrift:

Gaststätte „Zum Dorfkrug“
Dorfstraße 33A
37339 Ferna

Rückfragen unter **036 071 / 84-5 oder 84-636**

Anfragen bitte an folgende Adresse:

**Verwaltungsgemeinschaft „Lindenberg/Eichsfeld“
-Bauamt-
Hauptstraße 17
37339 Teistungen**

Email: info@lindenberg-eichsfeld.de

