

Folgende Arten umweltbezogener Informationen sind im Rahmen des Bebauungsplanverfahrens für die einzelnen Schutzgüter verfügbar:

Schutzgebiete

- Vorhandensein von Schutzgebieten und -objekten
- Auswirkungen auf das Europäische Vogelschutzgebiet Nr. 11 "Untereichsfeld - Ohmgebirge"

Biotope/Pflanzen

- aktuelle Vegetation, Biotoptypen
- Auswirkungen auf Biotoptypen
- Gegenüberstellung von Eingriff und Kompensation im Grünordnungsplan
- Beschreibung der Vermeidungs-, Minderungs- und Kompensationsmaßnahmen

Fauna und biologische Vielfalt

- Erfassungen zu Brutvögeln und Reptilien
- Auswirkungen auf vorkommende Tierarten
- Beurteilung der artenschutzrechtlichen Betroffenheit der vorkommenden Tierarten
- Beschreibung der artenschutzrechtlichen Vermeidungs- und vorgezogenen Ausgleichsmaßnahmen

Fläche

- derzeitige Flächennutzung
- Auswirkungen des Vorhabens durch Überbauung, Versiegelung

Boden

- Beschreibung und Bewertung der Böden
- Vorkommen von Altlastenverdachtsflächen
- Auswirkungen auf Bodenfunktionen durch Überbauung, Versiegelung, Verdichtung
- Beschreibung der Vermeidungs-, Minderungsmaßnahmen

Wasser

- Beschreibung und Bewertung Grundwasserkörper
- Auswirkungen auf Grundwasserneubildung, Grundwasserqualität
- Beschreibung der Vermeidungs-, Minderungsmaßnahmen

Klima/Luft/Klimawandel

- Beschreibung und Bewertung der klimatischen Bedingungen
- Auswirkungen auf lokale Klimaverhältnisse

Landschaftsbild

- Beschreibung und Bewertung des Landschaftsbildes
- Auswirkungen auf die visuelle Wahrnehmung
- Beschreibung der Vermeidungs-, Minderungsmaßnahmen

Mensch/menschliche Gesundheit

- Beschreibung der Nutzung, Erholungsfunktion
- Auswirkungen auf menschliche Gesundheit

Kultur- und Sachgüter

- Beschreibung der archäologischen, kulturhistorischer Relevanz
- Umgang mit Denkmälern, Verlust von Landwirtschaftsfläche

Sonstige Angaben

- Darstellung der Ziele des Umweltschutzes und relevanter Planwerke
- Umgang mit Abfällen
- Kumulierung mit Auswirkungen benachbarter Vorhaben
- Alternative Planungsmöglichkeiten
- Methodikbeschreibung, Maßnahmen zur Überwachung
- UVP-Bericht (entspricht Umweltbericht) zur Prüfung der Umweltverträglichkeit

Aus der frühzeitigen Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sowie der Öffentlichkeit zum Vorentwurf liegen Stellungnahmen mit folgenden umweltrelevanten Themen vor:

Fläche (TLVwA, TLLLR, BUND, Eur. Kultur- und Inf.zentrum)

- Regionalplanerisches Vorbehaltsgebiet
- Standortalternativenprüfung
- Flächennutzung, Flächenkonkurrenz, Bewirtschaftung

Schutzgebiete (LK Eichsfeld UNB, BUND)

- Lage im EG-Vogelschutzgebiet

Schutz von Arten und Biotopen (TLLLR, LK Eichsfeld UNB, FA Leinefeld, BUND, AG Artenschutz, Eur. Kultur- und Inf.zentrum)

- Artenschutz
- Eingriffsbewertung
- Vermeidung, Kompensation
- Waldabstand, Nutzungsänderung von Wald
- Wildkorridor
- Zerschneidung

Immissionsschutz, Blendwirkung (TLUBN, LK Eichsfeld)

Landschaftsbild (TLDA, LK Eichsfeld)

- Sichtbeziehungen, Denkmalschutz

Boden (TLUBN, TLLLR, TLDA, LK Eichsfeld UBB, BUND, AG Artenschutz,)

- Hinweis zu geologischen Untersuchungen
- Bewertung und Schutz des Bodens
- Vermeidung, Kompensation
- Archäologische Relevanz, Bodendenkmale

Weitere Planungen (TLBV)