

AMTSBLATT

der Verwaltungsgemeinschaft Lindenberg/Eichsfeld

mit den öffentlichen Bekanntmachungen der Mitgliedsgemeinden
Berlingerode, Brehme, Ecklingerode, Ferna, Tastungen, Wehnde
Teistungen mit den Ortsteilen Böseckendorf, Neuendorf, Teistungen



Jahrgang 2026

Dienstag, 15. September
2026

Nr. 11

Inhalt

Seite

A. Amtliche Bekanntmachungen der VG Lindenberg/Eichsfeld

B. Amtliche Bekanntmachungen aus den Mitgliedsgemeinden

Berlingerode

Bekanntmachung der in der 11. Sitzung des Gemeinderates der Gemeinde Berlingerode
am 28.07.2026 gefassten Beschlüsse 142

Tastungen

Ausschreibung Veräußerung von Baugrundstücken 144

C. Veröffentlichung sonstiger Stellen

Herausgeber:

Verwaltungsgemeinschaft Lindenberg/Eichsfeld, Hauptstraße 17, 37339 Teistungen
Tel.: 03 60 71 / 84 5, Fax: 03 60 71 / 96 25 8, E-Mail: info@lindenberg-eichsfeld.de,

Bezugsmöglichkeiten:

Das Amtsblatt kann bei der Verwaltungsgemeinschaft Lindenberg/Eichsfeld, Hauptamt, Hauptstraße 17, 37339 Teistungen als Abonnement (per E-Mail) oder als Einzelausgabe bezogen werden. Bei postalischem Versand werden Versandkosten erhoben. Das Amtsblatt wird im Bürgerbüro der Verwaltungsgemeinschaft Lindenberg/Eichsfeld für jedermann zur Einsicht öffentlich ausgelegt und kann kostenfrei mitgenommen werden. Auf Antrag erfolgt die Zusendung kostenfrei per E-Mail. Unter der Internetadresse www.lindenberg-eichsfeld.de ist das Amtsblatt jederzeit abrufbar.

Erscheinungsweise:

nach Bedarf, mindestens einmal im Monat

A. Amtliche Bekanntmachungen der VG Lindenberg/Eichsfeld

Keine

B. Amtliche Bekanntmachungen aus den Mitgliedsgemeinden

Berlingerode

Bekanntmachung der in der 11. Sitzung des Gemeinderates der Gemeinde Berlingerode am 28.07.2026 gefassten Beschlüsse

TOP 3.: Genehmigung der Niederschrift des öffentlichen Teils der Sitzung vom 02.06.2026

Beschluss Nr. Ber/2026/039

Abstimmung über den Beschlussvorschlag

Gemäß § 42 ThürKO genehmigt der Gemeinderat der Gemeinde Berlingerode die Niederschrift des öffentlichen Teils der Sitzung vom 02.06.2026.

Abstimmungsergebnis:	Ja-Stimmen:	6
	Nein-Stimmen:	0
	Enthaltungen:	1

TOP 4.: Beschluss Feststellung Jahresrechnungsergebnis und Rechenschaftsbericht 2025

Beschluss Nr. Ber/2026/040

Abstimmung über den Beschlussvorschlag

Der Gemeinderat der Gemeinde Berlingerode nimmt die Jahreshaushaltsrechnung 2025 und den dazugehörigen Rechenschaftsbericht nach § 81 Abs. 4 Thüringer Gemeindehaushaltsverordnung (ThürGemHV) zur Kenntnis.

Abstimmungsergebnis:	Ja-Stimmen:	8
	Nein-Stimmen:	0
	Enthaltungen:	0

TOP 5.: Beschluss über- und außerplanmäßige Ausgaben Jahreshaushaltsrechnung 2025

Beschluss Nr. Ber/2026/041

Abstimmung über den Beschlussvorschlag

Soweit keine Einzelgenehmigung vorliegt, werden die über- und außerplanmäßigen Ausgaben entsprechend der beigefügten Anlage vom Gemeinderat der Gemeinde Berlingerode zur Kenntnis genommen. Mit der Abdeckung der Mehrausgaben durch Mehreinnahmen bzw. Einsparungen besteht Einverständnis.

Abstimmungsergebnis: Ja-Stimmen: 8
Nein-Stimmen: 0
Enthaltungen: 0

TOP 6.: Beschluss Bildung Haushaltsreste Jahreshaushaltsrechnung 2025

Beschluss Nr. Ber/2026/042

Abstimmung über den Beschlussvorschlag

Der Gemeinderat der Gemeinde Berlingerode nimmt die Bildung der Haushaltsreste im Rahmen der Jahreshaushaltsrechnung 2025 gemäß der beigefügten Anlage zur Kenntnis.

Abstimmungsergebnis: Ja-Stimmen: 8
Nein-Stimmen: 0
Enthaltungen: 0

TOP 7.: Beschluss - 2. Änderung der Zweckvereinbarung zur Übertragung der Aufgabe "Unterstützung der örtlichen Kinder- und Jugendförderung" auf die VG Lindenberg/Eichsfeld

Beschluss Nr. Ber/2026/043

Abstimmung über den Beschlussvorschlag

Der Gemeinderat der Gemeinde Berlingerode beschließt die 2. Änderung der Zweckvereinbarung zur Übertragung der Aufgabe "Unterstützung der örtlichen Kinder- und Jugendförderung" auf die Verwaltungsgemeinschaft Lindenberg/Eichsfeld in der vorliegenden Form.

Abstimmungsergebnis: Ja-Stimmen: 8
Nein-Stimmen: 0
Enthaltungen: 0

TOP 8.: Beschluss über die Zustimmung gem. § 36a BauGB-Errichtung eines Wintergartens

Beschluss Nr. Ber/2026/044

Abstimmung über den Beschlussvorschlag

Bauvorhaben: Errichtung eines Wintergartens

Baugrundstück: Berlingerode, Flur 2, Flurstück 75/18

Der Gemeinderat der Gemeinde Berlingerode erklärt hiermit sein Einvernehmen und stimmt dem beantragten Bauvorhaben wie oben beschrieben gemäß § 36a BauGB in Verbindung mit § 31 Abs. 3 BauGB zu.

Abstimmungsergebnis: Ja-Stimmen: 7
Nein-Stimmen: 0
Enthaltungen: 1

Tastungen

Ausschreibung Veräußerung von Baugrundstücken

Die Gemeinde Tastungen schreibt folgende Flurstücke in der Gemarkung Tastungen zum Verkauf aus:

Gemarkung	Flur	Flurstück	Größe (m²)	Nutzungsart
Tastungen	2	88/2	1.168	Wohnbaufläche
Tastungen	2	88/3	1.167	Wohnbaufläche

Die ausgeschriebenen Grundstücke liegen in der Straße „Am Acker“ in Tastungen (siehe Flurkarte). Es handelt sich bei beiden um erschlossene Grundstücke innerhalb der Ortslage. Das bedeutet: alle notwendigen Versorgungsleitungen liegen direkt in der Straße.

Besondere Bedingungen

Die Grundstücke werden unter der Auflage einer Bauverpflichtung von max. 3 Jahren verkauft, auf eine Verlängerung der Baufrist wird verzichtet. Innerhalb dieser Frist ist ein Wohnhaus herzustellen. Eine Maklerprovision fällt nicht an. Die Gemeinde Tastungen ist sehr daran interessiert, jungen Menschen das Leben in der Gemeinde zu ermöglichen. Daher sind die Gebote von Familien ausdrücklich erwünscht. Die Grundstücke werden ohne bestehende Gas- und Telekommunikationsanschlüsse veräußert. Diese wurden im Zuge der Erschließung nicht berücksichtigt. In der Gemarkung Tastungen befindet sich bereits ein 5G-Funkmast, zudem ist der Ausbau des Glasfasernetzes geplant.

Berechtigungen

Die Besichtigung der Grundstücke kann von öffentlichen Straßen und Wegen aus erfolgen. Wir weisen darauf hin, dass das ungenehmigte Betreten der Ausschreibungsfläche nicht gestattet ist. Auf Anfrage ist eine Besichtigung möglich. Bitte setzen Sie sich zur Absprache mit der Liegenschaftsverwaltung der Verwaltungsgemeinschaft Lindenberg/Eichsfeld unter der Telefonnummer 036071/84629 in Verbindung.

Abgabe des Angebotes

Der Verkauf erfolgt gegen Gebot. Das Gebot bedarf der Schriftform. Bitte nutzen Sie dafür das Formular „Zusammenfassung des Gebotes“. Der **Mindestangebotspreis**

beträgt **10.000,00 € für Grund und Boden**. Zusätzlich zum Angebotspreis fallen noch **Erschließungskosten** in Höhe von einmalig **38,00 €/m²** an.

Die Gebote sind in einem verschlossenen Umschlag mit der Aufschrift „**Baugrundstück Tastungen Am Acker**“ zu kennzeichnen und an die:

Verwaltungsgemeinschaft Lindenberg/Eichsfeld
Liegenschaftsamt
Hauptstraße 17
37339 Teistungen

bis zum **15.10.2026, 11:00 Uhr** zu senden. Die Angebotsabgabe per Fax oder E-Mail ist nicht zulässig.

Nach der Frist eingegangene Angebote werden nicht berücksichtigt. Eine Eingangsbestätigung erfolgt nach Ablauf des Schlusstermins. Die Gemeinde Tastungen behält sich die Aufhebung der Ausschreibung vor, soweit die eingereichten Bewerbungen nicht tragfähig erscheinen oder den bestehenden Vorstellungen entsprechen. Ebenso behält sich die Gemeinde Tastungen die Erteilung des Zuschlages ausdrücklich vor und ist zur Zuschlagserteilung nicht verpflichtet. Der Gemeinde steht es frei, bis zur endgültigen Entscheidung über den Zuschlag zur Aufklärung der Bewerbung weitere Informationen von den Bietern abzufordern.

Tastungen, den 15.09.2026

gez. Nolte
Bürgermeister



Quelle: webFlur Liegenschaftsverwaltung

Zusammenfassung des Gebotes

Ausschreibungsnummer

Baugrundstück Tastungen – Am Acker

Objektbezeichnung

**Gebäude- und Freiflächen, Wohnen, Bauplatz Nr. 1
Gemarkung Tastungen Flur 2, Flurstück 88/2**

Bewerber:

Name:

.....

Anschrift:

.....

.....

Telefon:

.....

Mail:

.....

Kaufangebot:

Mindestgebot zum Erwerb des Flurstücks 88/2 (1.168 m²)	€	Kaufgebot in EURO
	10.000,00	Grund und Boden: _____ €

Kurze Vorstellung des/der Bieter(s):

.....
Datum

.....
Unterschrift

Zusammenfassung des Gebotes

Ausschreibungsnummer

Baugrundstück Tastungen – Am Acker

Objektbezeichnung

**Gebäude- und Freiflächen, Wohnen, Bauplatz Nr. 2
Gemarkung Tastungen Flur 2, Flurstück 88/3**

Bewerber:

Name:

.....

Anschrift:

.....

.....

Telefon:

.....

Mail:

.....

Kaufangebot:

Mindestgebot zum Erwerb des Flurstücks 88/3 (1.168 m²)	€	Kaufgebot in EURO
	10.000,00	Grund und Boden: _____ €

Kurze Vorstellung des/der Bieter(s):

.....
Datum

.....
Unterschrift

C. Veröffentlichung sonstiger Stellen
--

Keine